

Legnica, dnia 20.09.2016r.

KD/NBZ/R/32/2016

www.kolejedoloslaskie.eu

Dotyczy: *Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Budowa hali do obsługi autobusów szynowych dla Kolei Dolnośląskich S.A.”*

Koleje Dolnośląskie S.A. z siedzibą w Legnicy, jako Zamawiający w postępowaniu prowadzonym w sprawie jak wyżej, w odpowiedzi na zapytania Wykonawcy informuje:

Pytanie 94: *„Czy Zamawiający przewiduje zasilanie z sieci na potrzeby ogrzania hali czy budowę niezależnego źródła ciepła np. kotłownia węglowa?”*

Odpowiedź 94: Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami PFU str. 12: *„(...)Należy przeprowadzić analizę zastosowania konwencjonalnych i niekonwencjonalnych źródeł ciepła dla celów grzewczych i do podgrzewania ciepłej wody użytkowej i technologicznej. W zależności od uzyskanych wyników ekonomicznych oraz możliwości dostawy czynnika grzewczego, należy wybrać optymalne pod względem ekonomicznym i użytkowym źródło ciepła. (...)Do ogrzewania hali należy zaprojektować wodne aparaty grzewczo-wentylacyjne ściennie i kurtyny powietrzne w bramach. We wszystkich pomieszczeniach części socjalno-technicznej, należy przewidzieć ogrzewanie grzejnikowe. Wybrany system grzewczy musi zapewnić normowe temperatury w pomieszczeniach socjalnych i hali.*

We wszystkich pomieszczeniach należy przewidzieć wentylację grawitacyjną lub mechaniczną wywiewną:

- A. W hali - nawiew powietrza przez otwieranie bram, wywiew poprzez wentylatory dachowe.*
- B. W pom. technicznych i magazynowych nawiew powietrza przez otwieranie bram i nawietrzaki, wywiew poprzez wentylatory dachowe.*
- C. W pom. sanitarnych nawiew przez otwory w drzwiach, wywiew poprzez wentylatory ściennie i dachowe*
- D. W pom. socjalnych nawiew powietrza przez nawietrzaki, wywiew grawitacyjny poprzez kanały wyprowadzone ponad dach.”*

Należy zapewnić dostawę wody zimnej i ciepłej do projektowanych odbiorników w części socjalnej. Ciepła woda dla celów bytowych przygotowana będzie w podgrzewaczach pojemnościowych z wężownicą, zasilanych czynnikiem grzewczym o parametrach 90/70°C. Rodzaj czynnika grzewczego uzależniony jest od analizy możliwych do zastosowania źródeł ciepła.”

Tym samym zapis PFU na stronie 23 PFU z: *„ogrzewanie hali z sieci ciepłowniczej”* zmienia się na *„ogrzewania hali, np. z sieci ciepłowniczej lub innego źródła”*. Pozostałe zapisy nie ulegają zmianie.

Pytanie 95: *„Ze względu na małą odległość toru 305 od nowoprojektowanej hali wystąpi konieczność zabezpieczenia torowiska podczas trwania robót ziemnych i fundamentowych. Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza wyłączenie toru z eksploatacji na czas trwania robót?”*

Odpowiedź 95: Tak, dopuszcza się wyłączenie toru z eksploatacji na czas trwania robót.

Pytanie 96: *„Czy w wycenie należy przewidzieć zabezpieczenie wykopu za pomocą ścianki szczelnej na długości toru czy jest możliwość demontażu toru 305, a po zakończeniu robót budowlanych jego odbudowę?”*

Odpowiedź 96: Dopuszcza się zarówno zabezpieczenie wykopu za pomocą ścianki szczelnej jak również demontaż i odbudowę toru 305.

Pytanie 97: „*Prosimy o określenie zakresu remontu rozjazdu nr 313*”.

Odpowiedź 97: Rozjazd nr 313 wymaga naprawy poprzez uzupełnienie krzyżaka i ogólnej konserwacji z wymianą akcesoriów zamocowania szyn jak również i podrozjazdnic. Natomiast w rozjeździe 316 brakuje opornicy łukowej. W obu rozjazdach brakuje zwrotników (koziołków) oraz naprawa mechanizmu nastawczego i cięgier. Konieczne uzupełnienie kilku ślizgów w zwrotnicach.

Pytanie 98: „*Koncepcja programowo - przestrzenna obejmuje zakres nawierzchni torowej, jednak nie ma nic na temat Sterowania Ruchem Kolejowym (branża SRK). Czy w zakresie Wykonawcy ma być również zabudowa i uruchomienie instalacji SRK? Jeżeli tak to proszę o podanie:*

- a. *kto jest dostawcą systemu i urządzeń. Odp: Przebudowie ulega wyłącznie część torowiska poza włączeniem w sieć PKP, które posiada obecne istniejące zabezpieczenia, a które nie są tematem przetargu.*
- b. *jakiego typu mają być zabudowane napędy rozjazdów. Odp. Rozjazdy przekładane ręcznie.*
- c. *czy zabudowany system oraz urządzenia w nastawni mają możliwość podłączenia i obsługi o dodatkowe rozjazdy i tory? Jeżeli nie proszę o opis z zakresem wymaganej rozbudowy systemu.*

Odpowiedź 98: Zamawiający informuje, iż nie jest to objęte przedmiotem zamówienia.

Pytanie 99: „*Jakiej kategorii mają być przejazdy kolejowe?*”

Odpowiedź 99: Nawierzchnia S49 (49E1).

Pytanie 100 „*Czy na rozjazdach mają być zamontowane elektryczne ogrzewania rozjazdów? Jeżeli tak to proszę o podanie punktów zasilania i sterowania urządzeniami EOR*”.

Odpowiedź 100: Nie przewiduje się ogrzewania zwrotnic.

Pytanie 101: „*Czy rejon pomiędzy torami 302a, 300,305 m (poza nawierzchnią utwardzoną) ma być wyrównany klinem czy ziemią?*”

Odpowiedź 101: Wymaga się stosowania klinca 12/25.

Przypomina się jednocześnie, że w KPP w załączniku nr 3 do PFU znajdują się warunki wykonania i odbioru robót budowlanych, zgodnie z którymi wymaga się m.in.:

Użycie materiałów

Tłuczeń usunięty spod istniejących torów i rozjazdów po oczyszczeniu i przeprowadzeniu niezbędnych badań (zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi przyjętymi do stosowania w PKP PLK S.A. Uchwałą Zdu PKP PLK S.A. Nr 263/2010 z dnia 14 czerwca 2010) może być użyty jako subwarstwa dla torów oraz rozjazdów w nich zabudowywanych.

W torach mogą być wykorzystane wyłącznie nowe materiały:

- nowe podkłady drewniane
- nowe szyny lub reprofilowane szyny
- nowe akcesoria, przytwierdzenie typu SB

W torach mają być zabudowane rozjazdy nowe lub staroużyteczne, (jeżeli na podrozjazdnicach drewnianych to drewno nowe). Przy rozjazdach staroużytecznych dopuszcza się przytwierdzenie typu K.

W zakresie stosowania szyn staroużytecznych muszą być spełnione wymagania Warunków technicznych wykonania i odbioru szyn kolejowych nr WTWiO – ILK -3-5181-2/2004E.P i WTWiO –ILK3d-518/3/2007 z późniejszymi zmianami. Szyny reprofilowane zabudowywane w torach powinny być przebadane defektoskopowo, pozbawione wad i odpowiadać Warunkom technicznym wykonania i odbioru szyn uzyskanych przez regenerację i zgrzewanie w zakładach stacjonarnych szyn reprofilowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W zakresie przytwierdzeń muszą być spełnione wymagania Warunków technicznych utrzymania nawierzchni na liniach kolejowych Id-1 (D-1).

Podsypka musi spełniać wymagania określone w tymczasowych warunkach technicznych wykonania i odbioru podsypki tłuczniowej naturalnej i z recyklingu stosowanej w nawierzchni kolejowej nr ILK3b-5100/10/07 z późniejszymi zmianami.

3. Parametry projektowe nawierzchni kolejowej

Nawierzchnię kolejową należy zaprojektować, w zakresie układu geometrycznego w planie i profilu, przechyłek oraz rozstawu i zasad łączenia toru, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10.09.1998r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 151, poz.987) oraz warunkami technicznymi utrzymania nawierzchni kolejowej Id-1 (D-1). Przewidziano konwencjonalną nawierzchnię kolejową o szerokości nominalnej toru 1435mm z podkładami i podrozdajnicami na podsypce tłuczniowej. Rozstaw podkładów powinien być zgodny z obowiązującymi przepisami a rozmieszczenie podrozdajnic powinno być zgodne z planami ogólnymi rozjazdów. W odniesieniu do połączeń torów nie równoległych oraz połączeń z rozjazdami łukowymi należy zaprojektować szczegółowy sposób rozmieszczenia podkładów i podrozdajnic wykorzystując standardowe elementy dopuszczone do stosowania na sieci PKP PLK S.A. W sprawach wątpliwych lub nieuregulowanych Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987) – należy występować o wyjaśnienia do Zamawiającego.

Pytanie 102: „W załączniku nr 5 do PFU na rysunku nr IS1 pokazano trasę przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej, natomiast w załączniku nr 3 do PFU na planie sytuacyjnym lokalizacja projektowanych przyłączy jest inna. Którą mapę należy brać pod uwagę przy wycenie sieci?

Odpowiedź 102: Stosować należy załącznik nr 5.

Pytanie 103: „W decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w programie funkcjonalno-użytkowym jest mowa o podczyszczaniu ścieków technologicznych w separatorach substancji ropopochodnych z osadnikami. Prosimy o informację, jaką ilość separatorów przyjąć, jaką mają mieć średnicę i przepustowość”.

Odpowiedź 103: Liczba separatorów zostanie określona na etapie wykonania projektu budowlanego i wykonawczego w odniesieniu do potrzeb oraz zgodnie z PFU w tym m.in. rozdziałem: PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Pytanie 104: „W programie funkcjonalno - użytkowym napisano, iż ze względu na ograniczone możliwości odbioru wód opadowych należy przewidzieć duże retencjonowanie stosując podziemne zbiorniki retencyjne. Czy chodzi o zbiorniki wykonane z betonu, z rur GRP, z tworzyw sztucznych, czy może o zastosowanie skrzynek rozsączających? Prosimy o podanie przybliżonej objętości takich zbiorników i ich lokalizację”.

Odpowiedź 104: Liczba zbiorników retencyjnych i ich lokalizacja wraz z objętością zostanie określona na etapie wykonania projektu budowlanego i wykonawczego w odniesieniu do potrzeb oraz zgodnie z PFU w tym m.in. rozdziałem: PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO. Zamawiający dopuszcza wszystkie wymienione w pytaniu technologie. Należy osiągnąć cel określony w PFU i decyzji środowiskowej.

Pytanie 105: „Czy w ramach zadania należy przewidzieć wykonanie przyłącza sieci ciepłej? Na stronie 23 PFU jest mowa o ogrzewaniu hali z sieci ciepłowniczej”.

Odpowiedź 105: Patrz odpowiedź na pytanie nr 94.

Pytanie 106: „Czy należy przewidzieć wykonanie odwodnień liniowych wzdłuż hali? Jeśli tak, prosimy o podanie typu odwodnienia i jego długości”.

Odpowiedź 106: Odwodnienie w hali – zgodnie z przekrojami konstrukcyjnymi. Na zewnątrz hali nie przewiduje się odwodnienia liniowych. Jedynie odwodnienie liniowe na wjazdach i wyjazdach z hali w obrębie nawierzchni zabudowanych.

Jednocześnie przypomina się, że zgodnie z zapisem w PFU str. 13: „*Odprowadzenie wód deszczowych z dachu należy przewidzieć systemem podciśnieniowym do kanalizacji deszczowej.*”

Pytanie 107: „*Zgodnie z udostępnionymi planami sytuacyjnymi należy przewidzieć wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej metodą przewiertu pod torami rurą przewodową DN 200 w rurze osłonowej DN250 na odcinku około 30 m. Prosimy o potwierdzenie.*”

Odpowiedź 107: Zamawiający potwierdza, szczegóły zostaną określone na etapie projektowania.

Pytanie 108: „*Zgodnie z udostępnionymi planami sytuacyjnymi należy przewidzieć wykonanie przyłącza wodociągowego metodą przewiertu pod torami rurą przewodową DN 100 w rurze osłonowej DN150 na odcinku około 30 m. Prosimy o potwierdzenie.*”

Odpowiedź 108: Zamawiający potwierdza, szczegóły zostaną określone na etapie projektowania.

Pytanie 109: „*Na rysunku T_3c - Przekrój poprzeczny hali wrysowano mazakiem numery torów. Poniżej zaznaczone są osie torów, na których również zaznaczono nr torów. Numery nie są zbieżne ze sobą. Prosimy o prawidłowe określenie numeracji torów.*”

Odpowiedź 109: Zamawiający zamieszcza w załączeniu poprawny przekrój hali i jednocześnie informuje, że zamieszczony w PFU przekrój hali o jakim mowa na stronie 15 (T3-c Przekrój poprzeczny hali) zamienia się załączonym przekrojem (T3-d Przekrój poprzeczny w załączeniu).

Pytanie 110: „*Jakiego rodzaju wózki widłowe będą używane w hali obsługi szynobusów (trójkołowe, czterokołowe, jaki ciężar wózka)?*”

Odpowiedź 110: Zamawiający informuje, że w hali będą wykorzystywane wózki czterokołowe o maksymalnej masie własnej do 5 ton każdy.

Pytanie 111: „*Czy Zamawiający wymaga uzyskanie Certyfikatu Bezpieczeństwa Bocznicy, jeżeli tak to po czyjej stronie jest jego uzyskanie?*”

Odpowiedź 111: Zamawiający informuje, iż posiada Certyfikat Bezpieczeństwa Bocznicy, natomiast po rozbudowie bocznicy sam wystąpi o aktualizację dokumentu.

Pytanie112: „*Prosimy o informację jakiej wysokości koszty związane z zajęciem nieruchomości na cele przeprowadzenia robót budowlanych należy ująć w ofercie, ewentualnie do kogo należy zwrócić się w celu oszacowania ww. kosztów?*”

Odpowiedź 112: Zamawiający nie przewiduje opłat za roboty prowadzone w obrębie jego nieruchomości.

Niniejsze wyjaśnienie stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Załączniki: T3-d Przekrój poprzeczny.


Koleje Dolnośląskie
PROKURENT
dr inż. Paweł Rumniak